

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	18-06-2024
Tijd	9:30 - 15:00
Locatie	
Voorzitter	Joyce Langenacker
Aanwezig:	Burgemeester, wethouders Van Dijk, Welting en Catsburg en de gemeentesecretaris
Afwezig:	Wethouder Hoogstraten

-.1 Opening en mededelingen

-.2 Notulen collegevergaderingen 4 juni en 11 juni 2024

Ter vaststelling

Besluit:

Akkoord.

-.3 Uitnodigingen

-.4 Planning, Rondje Regio, Representatieve agenda en Rondje Raad

RONDJE REGIO

week 24, 25, 26 en 27 (11 juni t/m 8 juli)

JOYCE LANGENACKER

wo 12-6-2024 15:00	COA Masterclass burgemeesters - aangemeld - inloop 14.30 u
ma 17-6-2024 13:30	Basisteamdriehoek (excl. bgm. Jansen)
wo 19-6-2024 11:00	NGB-intervisiegroep
vr 21-6-2024 09:00	Kopgroep Kort (online)
vr 21-6-2024 11:00	AANGEMELD Jaarbijeenkomst Ondersteuningsteam Weerbaar Bestuur
di 25-6-2024 08:30	VNG Jaarcongres
do 4-7-2024 11:30	AANGEMELD Burgemeesterskring
ma 8-7-2024 13:00	Vergadering VRU AB

LAURA HOOGSTRATEN

vr 14-6-2024 13:45	13.55u: Locobgm Laura Hoogstraten neemt deel aan lesgeefopdracht 4 VWO Jordan Ly
zo 16-6-2024 12:00	Bgm Joyce Langenacker en wethouder Laura Hoogstraten zijn aanwezig bij jaarlijkse o
do 20-6-2024 15:00	Wethouders Laura Hoogstraten en Angèle Welting openen Zorg4Zeist Netwerkongres
wo 26-6-2024 15:00	Wethouder Laura Hoogstraten bezoekt feestelijke (Her)opening Biga Groep
vr 28-6-2024 19:30	Slavernijverledenherdenking
za 29-6-2024 13:00	LAURA EN ANGÈLE GAAN SAMEN: Reservering buurtfeest Vollenhove / presentatie i
ma 1-7-2024 08:30	Wethouder Catsburg en wethouder Hoogstraten geven kick-off Schoonmaakactie Voller

WALTER VAN DIJK

wo 12-6-2024 09:30	Serious game voor AB RDWI woensdag 12 juni (09.30-12.00u)
vr 14-6-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
ma 17-6-2024 17:00	BO Zeist NVDD extra
di 18-6-2024 17:00	WORDT VERZET / BO Provincie Utrecht - Gemeente Zeist - KNVB
wo 19-6-2024 10:00	DB RDWI vergadering woensdag 19 juni 2024 aanvang 10.00-12.00 uur
ma 24-6-2024 18:30	BO USP 24 juni 2024 locatie Science Park Zeist + aansluitend diner
di 25-6-2024 08:30	VNG Jaarcongres
vr 28-6-2024 09:00	Teams DB RDWI vergadering vrij. 28 juni aanvang 09.00-10.00u (aansluiting accountar
wo 3-7-2024 13:00	Bestuursvergadering BghU 3 juli 2024
do 4-7-2024 13:00	Vergadering commissie Informatiesamenleving (fysiek)

ANGÈLE WELTING

vr 14-6-2024 08:30	Vervolgoverleg SVMN -wethouders ZOU
vr 14-6-2024 10:00	Bestuurstafel Sociaal Domein ZOU
di 18-6-2024 17:00	WORDT VERZET / BO Provincie Utrecht - Gemeente Zeist - KNVB
wo 19-6-2024 10:00	Commissie F&B GGDrU
wo 19-6-2024 19:30	Beeldvormende bijeenkomst over de meerjarige regionale inkoopvisie Wmo/Jeugd
do 20-6-2024 11:00	BO Driebergen-Zeist
ma 24-6-2024 16:00	OOGO Passend Onderwijs regio ZOU
di 25-6-2024 08:30	VNG Jaarcongres
do 27-6-2024 11:30	Afspraak ontwikkelingen (speciaal) onderwijs in regionaal verband
vr 28-6-2024 09:30	Domeinoverleg Jeugd - Passend Onderwijs
vr 28-6-2024 12:00	Domeinoverleg Wmo - gezondheidszorg
ma 1-7-2024 11:15	24-07-01 Vooroverleg Zeist tbv stuurgroepvergadering HvdH/VBS 4-7-2024
do 4-7-2024 10:30	2024-7-4: Stuurgroep Hart van de Heuvelrug & Vliegbasis Soesterberg
vr 5-7-2024 10:00	U10 Bestuurlijk overleg IRP 24.07.5

WOUTER CATSBURG

do 13-6-2024 09:30	Vergadering dagelijks bestuur ODRU
do 13-6-2024 16:00	Stuurgroep 'Eén Omgevingsdienst in Utrecht'
ma 17-6-2024 12:30	Definitief - Bestuurlijke werksessie gebiedsonderzoek gemeenten Soest, Leusden, Zeis
ma 17-6-2024 14:15	Feestelijk moment bij de ondertekening BAK A-Z
ma 17-6-2024 16:30	Stuurgroep OER A12 Oost en West
ma 17-6-2024 18:45	Raadsleden bijeenkomst ODRU-RUD
wo 19-6-2024 12:30	U10 bestuurlijke regiotour Bestuurstafel Duurzame bereikbaarheid
do 20-6-2024 09:30	Algemene ledenvergadering Coöperatie ParkeerService
di 25-6-2024 08:30	VNG Jaarcongres
do 27-6-2024 10:30	Gezamenlijke AB-vergadering RUD-ODRU i.h.k.v. de vorming van één omgevingsdienst
wo 3-7-2024 09:30	Vergadering Algemeen Bestuur AVU
do 4-7-2024 14:00	Vergadering algemeen bestuur ODRU
do 4-7-2024 16:00	Extra vergadering dagelijks bestuur ODRU
vr 5-7-2024 10:00	RSGO-Vergadering (Regionale Stuurgroep Utrecht Oost)
ma 8-7-2024 19:00	BO Fietspad Zeist West -USP

Portefeuillehouder Burgemeester

0.0.1 Evaluatie cameratoezicht

Sinds 2003 hangen meerdere camera's verspreid over drie gebieden waarin het cameratoezicht zich concentreert. Op dit moment zijn dat er 12. Het gaat hierbij om cameratoezicht om de openbare orde en veiligheid te handhaven. De bevoegdheid om camera's in te zetten is door de gemeenteraad aan de burgemeester toegekend in de APV. Recent is een evaluatie van het cameratoezicht gestart. Met een raadsinformatiebrief wordt de gemeenteraad hierover geïnformeerd.

Besluit:

1. de gemeenteraad te informeren via een raadsinformatiebrief

0.0.2 algemene ledenvergadering Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) 26 juni 2024

Bij ledenbriefnr. 24/019 van 29 mei 2024 zijn de leden door de VNG uitgenodigd deel te nemen aan de algemene ledenvergadering (ALV). Op 5 juni is een nazending met stukken ontvangen bij ledenbrief 24/020. Beide ledenbrieven en stukken zijn ook doorgestuurd aan de raad en opgenomen op de lijst van ingekomen stukken van de raadsvergadering van 9 juli, bespreking 2 juli aanstaande. Dit voorstel bevat het stemadvies over deze stukken voor de vertegenwoordiger voor Zeist.

Besluit:

1. In te stemmen met het stemgedrag namens Zeist op de wijze zoals opgenomen in dit voorstel.
2. De gemeenteraad hierover schriftelijk te informeren conform bijgevoegde brief en toezending van dit collegevoorstel.

Portefeuillehouder wethouder Hoogstraten

1.0.1 Beslissing op bezwaren tegen de van rechtswege verleende omzettingsvergunning Jan Ligthartplein 51.

Voor het perceel Jan Ligthartplein 51 is een omzettingsvergunning aangevraagd. Door niet tijdig beslissen is er een van rechtswege verleende omzettingsvergunning ontstaan. Dit besluit is op 21 november 2023 bekendgemaakt aan de aanvrager. Tegen dit besluit zijn bezwaren ingediend, welke voor advies zijn voorgelegd aan de Adviescommissie bezwaarschriften. Deze commissie heeft geconstateerd dat de bezwaren te laat zijn ingediend en adviseren daarom de bezwaren niet-ontvankelijk te verklaren. Dat betekent dat de bezwaren niet inhoudelijk worden behandeld. Voorgesteld wordt om het advies van de commissie over te nemen.

Besluit:

Conform het advies d.d. 14 maart 2024 van de Adviescommissie bezwaarschriften:

1. de bezwaren niet-ontvankelijk te verklaren;
2. het besluit in stand te laten.

1.0.2 Beslissing op bezwaren van rechtswege verleende omzettingsvergunning Jan Ligthartplein 50.

Voor het perceel Jan Ligthartplein 50 is een omzettingsvergunning aangevraagd. Door niet tijdig beslissen is er een van rechtswege verleende omzettingsvergunning ontstaan. Dit besluit is op 21 november 2023 bekendgemaakt aan de aanvrager. Tegen dit besluit zijn bezwaren ingediend, welke voor advies zijn voorgelegd aan de Adviescommissie bezwaarschriften. Deze commissie heeft geconstateerd dat de bezwaren te laat zijn ingediend en adviseren daarom de bezwaren niet-ontvankelijk te verklaren. Dat betekent dat de bezwaren niet inhoudelijk worden behandeld. Voorgesteld wordt om het advies van de commissie over te nemen

Besluit:

Conform het advies d.d. 11 maart 2024 van de Adviescommissie bezwaarschriften:

1. de bezwaren niet-ontvankelijk te verklaren;
2. het besluit in stand te laten.

Portefeuillehouder wethouder Van Dijk

2.0.1 Technische begrotingswijziging Raad juli 2024

Het hele jaar kunnen er zich wijzigingen voordoen die aanleiding geven tot het opstellen van een begrotingswijziging. Deze technische begrotingswijzigingen moeten binnen de met de Raad afgesproken kaders van bestaand beleid vallen. De technische wijzigingen worden aangeboden om recht te doen aan het budgetrecht van de Raad. Om deze technische wijzigingen tijdig aan te passen in de administratie en daarmee de sturingsmogelijkheden van de budgethouders optimaal te houden, worden de technische wijzigingen zo nodig maandelijks aan de Raad aangeboden voor de goedkeuring van deze wijzigingen.

Besluit:

De begrotingswijziging 2024022 (Technische begrotingswijziging Raad juli 2024) vast te stellen en als technische begrotingswijziging aan te bieden aan de Raad ter vaststelling. In deze begrotingswijziging wordt qua inhoud het volgende voorgesteld:

1. Verlenen van een aanvullend krediet voor uitbreiding school Al Amana;
2. Voorbereidingskrediet te verlenen voor vervangende nieuwbouw De Breul;
3. Verwerking specifieke uitkering Integraal Zorg Akkoord in de meerjarenbegroting;
4. Voorbereidingskrediet voor het project "rotonde Montaubanstraat" te verlenen;
5. Uitvoeringskrediet voor vervanging speelvoorzieningen in 2024 te autoriseren;
6. Budget vanuit stimulering economie aan budget The Passion toe te voegen;
7. Budget vanuit Nieuwe initiatieven kunst aan budget The Passion toe te voegen;
8. Ontvangst extra subsidie vanuit provincie voor het project Baarnseweg;
9. Ontvangst extra subsidie vanuit provincie voor het project Andreas Foxlaan;
- 10/11. Krediet te verlenen voor aanleggen van velden 2 en 3 van het Sportpark

Noordweg;

12. Rechtzetten begroting vanuit de Reserve vervangingsinvesteringen sport incidenteel voor werkzaamheden parkeerplaats en entree Sportpark Noordweg.

2.0.2 Conventant Utrecht Science Park (USP) Zeist

De voormalige TNO-locatie aan de Utrechtseweg wordt een formele satellietlocatie van het Utrecht Science Park, onder de naam USP Zeist. Hierbij zijn vier partijen betrokken: de eigenaar (Newcastle Investment BV), stichting Utrecht Science Park, de gemeente Zeist en de provincie Utrecht. Deze partijen willen gezamenlijk van USP Zeist een succes maken. Er is een conventant opgesteld met afspraken over de ontwikkeling van USP Zeist en om de samenwerking vast te leggen. Het voornemen is dit conventant op 24 juni 2024 te ondertekenen tijdens het Bestuurlijk Overleg USP, dat op USP Zeist gehouden wordt.

Besluit:

1. Het conventant voor de ontwikkeling van USP Zeist te ondertekenen.
2. De portefeuillehouder economie te mandateren het conventant namens de gemeente Zeist te ondertekenen (besluit burgemeester).
3. De gemeenteraad hierover te informeren via de bijgevoegde raadsinformatiebrief.

2.0.3 Toezicht Informatiebeheer 2023

Jaarlijks voert de gemeente Zeist een inspectie op haar informatiebeheer uit. Het rapport dat daaruit voortvloeit maakt een tussenbalans op van de mate waarin de gemeente Zeist voldoet aan Archiefwet en - regelgeving. Daarbij komt het informatiebeheer binnen de organisatie aan de orde, en ook het beheer van de naar de archiefbewaarplaats overgebrachte archieven en collecties. Hierbij vragen wij het college om kennis te nemen van het verslag van de kandidaat-gemeentearchivaris over het informatiebeheer (periode 2023) en de raad hierover te informeren.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met het Verslag Informatiebeheer 2023 van de kandidaat-gemeentearchivaris.
2. Het Verslag Informatiebeheer 2023 en bijgaande raadsinformatiebrief ter kennisname te sturen naar de gemeenteraad.

2.0.4 Vaststelling bestemmingsplan 'Huis ter Heide – West'

Sinds 2004 werkt de gemeente Zeist samen met gemeente Soest en de Provincie aan het programma Hart van de Heuvelrug, met als doel om door middel van een uitwisseling van rode en groene gebieden te komen tot meer verbonden natuurgebieden. In het programma gaan natuur en bouwen samen. Zonder natuur geen ruimte om te ontwikkelen en zonder opbrengsten uit de bouwontwikkelingen geen investeringen in de natuur. Daarbij horen ook woningbouwprojecten, als financieel drager van het programma én om de woningvraag te faciliteren. De gemeenteraad van Zeist heeft in het kader van dit programma besloten om op locatie Huis ter Heide West maximaal 82 woningen te ontwikkelen. In 2009 heeft een kopgroep van bewoners een

Programma van Eisen opgesteld voor deze nieuwe woonbuurt. In 2019 zijn de uitgangspunten geactualiseerd en in 2022 verwerkt in een ontwerpbestemmingsplan en -beeldkwaliteitsplan. Met het bestemmingsplan 'Huis ter Heide West' en het beeldkwaliteitsplan 'Huis aan de Bosrand' wordt de planologische en stedenbouwkundige basis gelegd voor de realisatie van de nieuwe woonwijk. Het bestemmingsplan heeft de wettelijke voorbereidingsprocedure doorlopen en kan nu gewijzigd ter vaststelling worden aangeboden aan de raad.

Besluit:

1. In te stemmen met bijgaande 'Nota van zienswijzen Bestemmingsplan Huis ter Heide – West' en met de daarin omschreven wijzigingen aan het ontwerpbestemmingsplan,
2. Het bestemmingsplan 'Huis ter Heide – West' met planidentificatie NL.IMRO.0355.BPHuistHeidWVS01 aan te bieden aan de raad om in digitale vorm gewijzigd vast te stellen, waarbij de ondergrond is ontleend aan de Basisregistratie grootschalige topografie van 26 maart 2024;
3. De raad voor te stellen bijgaand 'Beeldkwaliteitsplan Huis aan de Bosrand' gewijzigd vast te stellen als nieuw onderdeel van de Welstandsnota 2010;
4. De raad voor te stellen geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat reeds op andere wijze de kosten worden verhaald;

Portefeuillehouder wethouder Welting

3.0.1 Zienswijze ontwerpbegroting GGDrU 2025

Op grond van de bepalingen in de gemeenschappelijke regeling wordt de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld zijn zienswijze over de ontwerpbegroting GGD regio Utrecht (GGDrU) 2025 naar voren te brengen voor besluitvorming in het Algemeen Bestuur van de GGDrU. De ontwerpbegroting, zoals die nu voorligt, is voor Zeist aanleiding voor een ondersteunende zienswijze.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met de geformuleerde zienswijze op de ontwerpbegroting 2025 van de GGDrU
2. Akkoord te gaan met verzending van deze brief aan de GGDrU.
3. Akkoord te gaan met de RIB, waarin de raad in kennis wordt gesteld van de zienswijze.

Portefeuillehouder wethouder Catsburg

4.0.1 Ondertekenen Convenant Schoon en Emissieloos Bouwen

Het Schoon Emissieloos bouwen (SEB) is in het jaar 2030 een wettelijke verplichting. Het convenant SEB geeft invulling aan een eerdere geleidelijke overgang naar emissievrije mobiele werk-, voer-, en vaartuigen, die worden ingezet in de bouwsector. Voorgesteld wordt dat we als gemeente Zeist kiezen voor het basisniveau. Dit betekent dat we bij aanbestedingen voor infraprojecten en gemeentelijk vastgoed, de emissie-eisen aan werkvoertuigen zo'n twee jaar eerder in inkoop/aanbestedingen structureel meenemen. Vanaf 2028 geldt dan dat er gebruik wordt gemaakt van emissieloze bestelbusjes. Later volgen zwaardere voertuigen. In de komende jaren beginnen we al met

ervaring opdoen met de emissie-eisen die volgen uit het convenant. We hoeven nog niet te voldoen, maar we nemen wel steeds meer kleine stapjes. Door het ondertekenen van het convenant op minimaal het basisniveau kan gebruik worden gemaakt van de subsidie en ondersteuning die verbonden is aan het convenant.

Besluit:

1. Het Convenant Schoon en Emissieloos Bouwen te ondertekenen voor het Basisniveau.
2. Wethouder Catsburg namens de gemeente Zeist te mandateren om het convenant te ondertekenen (besluit burgemeester).
3. Vanaf 2025 te beginnen met ervaring op te doen met de inkoop-eisen en gunningscriteria uit het convenant SEB voor infraprojecten door BOR.

4.0.2 Jaarverslag 2023 en jaarplan 2024 Samen Duurzaam Zeist

Vanaf 2018 is Samen Duurzaam Zeist (SDZ) actief in Zeist. SDZ is een beweging van inwoners die in actie komen voor een duurzamer Zeist. Deze beweging wordt door ons ondersteund met een communitymanager en een communicatiemanager en met budget. SDZ is onderdeel van de uitvoering van de Brede Milieu Visie (BMV). In 2022 is een bijeenkomst gehouden voor alle betrokkenen bij SDZ. Ruim 70 inwoners namen hier aan deel. De bijeenkomst leverde goede input op over waar inwoners behoefte aan hebben en bij geholpen zijn. Als vervolg hierop is gestart met het doorontwikkelen van de organisatiestructuur van SDZ. Nu het jaarverslag 2023 en het jaarplan 2024 zijn opgesteld willen we deze aan de raad aanbieden en de raad op de hoogte brengen van de activiteiten en structuurwijzigingen van SDZ. Voor de toekomst na 2024 onderzoeken we samen met de communicatie- en communitymanager of een doorgroei naar een stichtingsvorm wenselijk is.

Besluit:

Bijgaande Raadsinformatiebrief aan de raad te sturen.

4.0.3 Plan van aanpak Kromme Rijn Linie Landschap Zeist - Onderzoeksrichting 1 Propositie Zeist 2024

Het plan van aanpak Kromme Rijn Linie Landschap Zeist geeft invulling aan onderzoeksrichting 1 van de Propositie van Zeist, die in 2020 is vastgesteld door de gemeenteraad. Doel vanuit de onderzoeksrichting is te onderzoeken hoe de natuur in dit gebied versterkt kan worden, zodat wellicht woningbouw op een andere plek mogelijk is. Bij deze onderzoeksrichting brengen we de belangen en wensen van agrariërs, grondeigenaren, groene groepen, inwoners en jongeren in kaart. Om deze belangen goed in beeld te krijgen, starten we een participatieproces. De uitkomsten van het participatieproces verwerken we tot een propositie voor het Kromme Rijn Linie Landschap Zeist. Dezelfde uitkomsten zijn belangrijke input voor de pilot van GGM en de nieuwe omgevingsvisie van gemeente Zeist. Daarnaast gaan we op zoek naar kansrijke projecten die bijdragen aan het gewenste toekomstbeeld.

Besluit:

1. Om het plan van aanpak Kromme Rijn Linie Landschap Zeist vast te stellen en
2. Dit plan ter informatie aan te bieden aan de gemeenteraad.

Z Rondvraag